

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

ACTA DE SESIÓN N° 117

La Paz, 18 de Noviembre de 2011

I INSTALACIÓN. La Sesión N° 117 del Comité de Administración del Programa de Vivienda Social y Solidaria- PVS fue programada para el día viernes 18 de noviembre de 2011, a horas 09:00 a.m. en la ciudad de La Paz, en oficinas del Viceministerio de Vivienda y Urbanismo, en el marco del Reglamento de Funcionamiento del Comité de Administración del Programa de Vivienda Social – PVS, aprobado mediante Resolución Multiministerial N° 003/2007 de 1 de noviembre de 2007.

II QUÓRUM Y ASISTENTES. Los Comitentes que conformaron el quórum necesario, establecido en el artículo 15° del Decreto Supremo N° 28794 de 12 de julio de 2006, de creación del Programa de Vivienda Social y Solidaria – PVS, son:

- **Ministerio de Planificación del Desarrollo**
Lic. Rossina Beatriz Alba Maydana (Presente)
- **Ministerio de Obras Públicas, Servicios y Vivienda**
Ing. Eduardo Soria Galvarro (Presente)

Participaron de la sesión del Comité de Administración los siguientes funcionarios del Viceministerio de Vivienda y Urbanismo, Programa de Vivienda Social y Solidaria y del Ministerio de Obras Públicas, Servicios y Vivienda.

- **Programa de Vivienda Social y Solidaria – PVS**
Arq. Mabel Gómez Jiménez (Presente)
Ing. Franz Choque Espinoza (Presente)
Arq. Gerny Rojas Bobarin (Presente)
Arq. Néstor Jurado (Presente)
Arq. Luis Tórrez (Presente)
Abog. Vosnia Rios Cambeses (Presente)
Arq. Vanessa Vega Lizárraga (Presente)
Arq. Víctor Hugo Maldonado (Presente)
Ing. Diana Saavedra Montero, Secretaria del Comité de Administración ai. (Presente)

III ORDEN DEL DÍA. El Orden del día considerado por los Comitentes, quienes fueron notificados en fecha 17 de noviembre de 2011, es el siguiente:

1. **LIBERACIÓN DE RECURSOS ECONÓMICOS DEL PROYECTO:**
URB. MARISCAL SANTA CRUZ COMPRA – VENTA DE 10 VIVIENDAS
SUBPROGRAMA CUANTITATIVO – S4
INGAVI / VIACHA / LA PAZ – 10 U.H.
2. **LIBERACIÓN DE RECURSOS ECONÓMICOS DEL PROYECTO:**
URBANIZACIÓN SANTÍSIMA TRINIDAD

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

- SUBPROGRAMA CUANTITATIVO – S3
EL ALTO / MURILLO / LA PAZ – 150 U.H.
3. **LIBERACIÓN DE RECURSOS ECONÓMICOS DEL PROYECTO:**
ALTO ACHUMANI
SUBPROGRAMA CUANTITATIVO – S2
PALCA / MURILLO / LA PAZ – 18 U.H.
4. **COMUNICACIÓN DE CAMBIO DE CO-FINANCIADOR DEL PROYECTO:**
PUEBLOS INDÍGENAS - PANDO
SUBPROGRAMA CUANTITATIVO – S1
GONZALO MORENO / MADRE DE DIOS / PANDO – 174 U.H.
5. **COMUNICACIÓN DE CAMBIO DE UBICACIÓN GEOGRÁFICA DEL PROYECTO:**
CONSTRUCCIÓN DE 17 VIVIENDAS "URBANIZACIÓN FLORIDA ESPAÑA" (S2)
INGAVI, LAJA, LA PAZ
SUBPROGRAMA CUANTITATIVO – S2
EL ALTO / MURILLO / LA PAZ – 17 U.H.
6. **COMUNICACIÓN UBICACION GEOGRÁFICA DEL PROYECTO:**
CONSTRUCCIÓN DE 31 VIVIENDAS "PRIMAVERA" (S2) LA PAZ, MURILLO, LA PAZ
SUBPROGRAMA CUANTITATIVO – S1
EL ALTO / MURILLO / LA PAZ – 31 U.H.
7. **COMUNICACIÓN DE CIERRE TECNICO Y FINANCIERO DEL PROYECTO:**
"MEJORAMIENTO DE VIVIENDA PARA REDUCIR LA TRANSMICION DE LA MALARIA EN EL DEPARTAMENTO DE PANDO"
SUBPROGRAMA CUALITATIVO – VIVIENDA SALUDABLE
PANDO – 2000 U.H.
8. **COMUNICACIÓN DE CIERRE TÉCNICO Y FINANCIERO DEL PROYECTO:**
"FAMILIAS RURALES CON VIVIENDAS SALUDABLES"
SUBPROGRAMA CUALITATIVO – VIVIENDA SALUDABLE
LA PAZ / POTOSÍ – 1912 U.H.
9. **COMUNICACIÓN DE CIERRE TÉCNICO Y FINANCIERO DEL PROYECTO:**
VIVIENDAS SOCIALES Y PRODUCTIVAS EN EL DEPARTAMENTO DE POSTOSÍ
"SUBPROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y PRODUCTIVA"
SUBPROGRAMA CUALITATIVO – VIVIENDA SOCIAL Y PRODUCTIVA
CARMELIO SAAVEDRA / POTOSÍ – 1012 U.H.

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

10. COMUNICACIÓN DE CIERRE TÉCNICO Y FINANCIERO DEL PROYECTO:

"FORTALECIMIENTO DEL HÁBITAT PRODUCTIVO - SUBPROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y PRODUCTIVA"

SUBPROGRAMA CUALITATIVO – VIVIENDA SOCIAL Y PRODUCTIVA

LA PAZ / ORURO / COCHABAMBA / SANTA CRUZ – 2000 U.H.

11. CAMBIO DE BENEFICIARIOS:

"COMUNIDAD DE ROSILLAS Y OTRAS" TARIJA, ARCE, PADCAYA, ROSILLAS.

SUBPROGRAMA CUANTITATIVO – S1

ROSILLAS / TARIJA – 233 U.H.

12. COMUNICACIÓN DE CAMBIO DE MODIFICACIÓN DE SUPERFICIE DEL PROYECTO:

CONSTRUCCIÓN DE 31 VIVIENDAS "PRIMAVERA" (S2) LA PAZ, MURILLO, LA PAZ

SUBPROGRAMA CUANTITATIVO – S1

EL ALTO / MURILLO / LA PAZ – 31 U.H.

IV DESARROLLO DE LA SESIÓN N° 117

La Arq. Mabel Gómez Jiménez – Directora General de Vivienda y Urbanismo, dio inicio a la Sesión N° 117 del Comité de Administración, indicando que la presentación de los primeros tres proyectos son solicitudes de liberación de recursos económicos, y que en virtud de que no existió ejecución física ni financiera y de acuerdo a la renuncia de los beneficiarios, no se tendrán conflictos en proceder a la liberación de los recursos económicos, de acuerdo a los antecedentes cedió la palabra a la Arq. Gerty Rojas de la Regional PVS – La Paz, para que realice la presentación de los Proyectos:

1. LIBERACIÓN DE RECURSOS ECONÓMICOS DEL PROYECTO:

URB. MARISCAL SANTA CRUZ COMPRA – VENTA DE 10 VIVIENDAS

SUBPROGRAMA CUANTITATIVO – S4

INGAVI / VIACHA / LA PAZ – 10 U.H.

1. ANTECEDENTES				
1.1.	Hoja de Ruta	3629		
1.2.	Fecha de ingreso	22 de octubre del 2007		
2. APROBACIÓN DEL PROYECTO		DOCUMENTO DE APROBACIÓN	MONTO APROBADO	MONTO COMPROMETIDO
2.1	Proyecto Aprobado	Informe Ejecutivo de Evaluación Formulario N° PVS-009 N°039/2008-fmgc	796.449,60	796.449,60
2.2	Proyecto aprobado con condición suspensiva levantada			
2.3	Proyecto aprobado con condición suspensiva no levantada			
2.4	Proyecto con condición suspensiva			

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

	levantada por la UE – PVS H			
3.	IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO			
3.1.	Tipo del Proyecto	COMPRA		
3.2.	Nombre del Proyecto	URB. MARISCAL SANTA CRUZ COMPRA – VENTA DE 10 VIVIENDAS		
3.2.	Modalidad de Construcción	COMPRA		
3.3.	Subprograma y Componente	4 CUANTITATIVO		
3.4.	Tamaño del Proyecto	10 UH		
3.5.	Localización	Departamento :	LA PAZ	
		Provincia :	INGAVI	
		Municipio :	VIACHA	
		Urbanización:	MARISCAL SANTA CRUZ	
4.	BENEFICIARIOS			
4.1.	Representante COVI	-		
4.2.	Teléfono/Fax/e-mail	-		
5.	REGLAMENTO OPERATIVO VIGENTE AL MOMENTO DE APROBACIÓN - 274 (24/10/2007)			
5.1.	Superficie Unitaria	Establecido según RO (m2):	75.00	
		Aprobada (m2):	75.00	
5.2.	Financiamiento Unitario	Establecido según RO (UFVs.):	53.191,00 hasta 99.730,00	
		Aprobada (UFVs.):	55.679.83	
6	VENDEDOR			
6.1.	Nombre o Razón Social	SRA. RUTH PORTILLO CRUZ		
6.2.	Representante Legal	-		
6.3.	Teléfono/Fax/e-mail	-		
7	AVANCE FISICO DEL PROYECTO			
7.1	% de Avance Físico (Compra de Vivienda unidad habitacional ya construida)			100.00 %
8	AVANCE FINANCIERO			
8.1	% de Avance Financiero			0.00 %
9.	ESTRUCTURA DE FINANCIAMIENTO PROYECTO APROBADO (Bs.)			
9.1.	COSTRUCION (A)	TERRENO (B)	APORTE PROPIO (C)	FINANCIAMIENTO APROBADO (A+B)
9.2.	796.449,60.-	0,00	6.260,00.-	796.449,60.-
10.	ESTADO DE DESEMBOLSOS Y LIBERACIÓN DEL MONTO COMPROMETIDO (Bs.)			
10.1	MONTO COMPROMETID O (A)	MONTO DESMBOLSAD O (B)	MONTO NO DESEMBOLSADO (C) = (A-B)	MONTO A SER LIBERADO (C)
10.2	796.449,60.-	0,00	796.449,60.-	796.449,60.-
11.	INFORMES EMITIDOS PARA LA LIBERACION DEL MONTO COMPROMETIDO Y EL CIERRE DEL PROYECTO:			
	Para realizar el cierre del proyecto se emitieron los siguientes informes: 1. Informe Técnico de Cierre MOPSV / VMVU / REG – PVS – LPZ N° 01/2011 elaborado por la Arq. Gerny Rojas de fecha 11/07/2011. 2. Informe Financiero de Cierre MOPSV / VMVU / REG – PVS – LPZ N° 02/2011 elaborado por el Lic. Darwin Quiroga Vargas de fecha 11/07/2011.			

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

	3. Informe Social de Cierre MOPSV / VMVU / REG – PVS – LPZ N° 03/2011 Tec. Daniel Lanza Quiroz de fecha 11/07/2011. 4. Informe Legal de Cierre MOPSV / VMVU / REG – PVS – LPZ N° 04/2011 elaborado por la Abog. Vosnia A. Ríos Cambeses de fecha 15/08/2011.
12. CONCLUSIÓN:	<i>Evaluados los Informes previamente anotados, se recomienda al Comité de Administración apruebe la liberación del monto comprometido por el PVS para el Proyecto URB. MARISCAL SANTA CRUZ COMPRA – VENTA DE 10 VIVIENDAS, aprobado en el Acta No 32 de fecha 16 de mayo de 2008 debido al desistimiento de los beneficiarios y vendedora. Por lo expuesto se recomienda al Comité de Administración del PVS, la aprobación de la liberación del monto Bs. 796.449,60.- (Setecientos noventa y seis mil cuatrocientos cuarenta y nueve 60/100 Bs.) para la reutilización de estos recursos en otros proyectos inherentes al PVS en el marco de las políticas de vivienda del Estado.</i>

Concluida la lectura, el Ing. Eduardo Soria pregunta en qué anexo se encontraría la renuncia de los beneficiarios, la Arq. Gerty Rojas responde que los solicitado se encontraría en el anexo 9 de la carpeta de evaluación, el Ing. Eduardo Soria pregunta si se ha verificado que los beneficiarios recibieron la devolución de sus aportes por la compra de terrenos, la Arq. Gerty Rojas responde que los mismos se presentaron a la Regional La Paz para dar constancia y presentar el original de su boleta de devolución de aportes por lo que mediante nota solicitan la renuncia al proyecto, la Arq. Vanessa Vega indica que el anexo 5 de la carpeta de evaluación se encuentran a detalle las notas y cartas que indican las causales de desistimiento por parte de los beneficiarios y de la vendedora de los terrenos en donde se identifica claramente que la misma se retracta de la venta de terrenos, el Ing. Eduardo Soria indica que de acuerdo a los informes presentados los que refieren a que no se habría procedido a ningún desembolso de manera que el proyecto se encontraría sin avance físico ni financiero y en vista de que estos recursos debieran ser utilizados para otros proyectos sociales, resuelve aprobar la liberación de estos recursos económicos de este proyecto, Lic. Rossina Alba indica de la misma manera, no habiendo avance físico ni financiero y habiendo desistido los beneficiarios lo cual se constata en los respaldos aprueba la liberación de Bs. 796.449,60 que correspondían a este proyecto en este sentido el Comité de Administración resuelve: (verifica tamaño de letra)
RESOLUCIÓN: El Comité de Administración del PVS, resuelve aprobar la liberación de recursos económicos por un total de Bs. 796.449,60.- (Setecientos noventa y seis mil cuatrocientos cuarenta y nueve 60/100 bolivianos), del proyecto:

URB. MARISCAL SANTA CRUZ COMPRA – VENTA DE 10 VIVIENDAS

Concluida la presentación, la Arq. Mabel Gómez continúa con el Orden del Día y pone en consideración del Comité de Administración otra solicitud para aprobación de la liberación recursos económicos, seguidamente cede la palabra a la Arq. Gerty Rojas para que presente el Proyecto:

2. LIBERACIÓN DE RECURSOS ECONÓMICOS DEL PROYECTO:

URBANIZACIÓN SANTÍSIMA TRINIDAD

SUBPROGRAMA CUANTITATIVO – S3

EL ALTO / MURILLO / LA PAZ – 150 U.H.

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

1. ANTECEDENTES				
1.1.	Hoja de Ruta	4118		
1.2.	Fecha de ingreso	27 de noviembre del 2007		
2.	APROBACIÓN DEL PROYECTO	DOCUMENTO DE APROBACIÓN	MONTO APROBADO	MONTO COMPROMETIDO
2.1	Proyecto Aprobado	-Informe Ejecutivo de Evaluación Formulario N° PVS-009 RJGR-N°091/2008 -Nota interna MOPSV-VMVU-PVS-RN N° 041/2008	10.753.875,00	-
2.2	Proyecto aprobado con condición suspensiva levantada	-	-	-
2.3	Proyecto aprobado con condición suspensiva no levantada	-	-	-
2.4	Proyecto con condición suspensiva levantada por la UE – PVS H	-	-	-
3. IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO				
3.1.	Tipo del Proyecto	CONSTRUCCION		
3.2.	Nombre del Proyecto	URBANIZACION SANTISIMA TRINIDAD		
3.2.	Modalidad de Construcción	COMPRA DE TERRENOS Y CONSTRUCCION		
3.3.	Subprograma y Componente	S3 CUANTITATIVO		
3.4.	Tamaño del Proyecto	150 UH		
3.5.	Localización	Departamento : LA PAZ Provincia : MURILLO Municipio : EL ALTO Urbanización: SANTISIMA TRINIDAD		
4. BENEFICIARIOS				
4.1.	Representante COVI	MUSTAFA MIGUEL MARAÑON OVIEDO		
4.2.	Teléfono/Fax/e-mail	79549710		
5. REGLAMENTO OPERATIVO VIGENTE AL MOMENTO DE APROBACIÓN (274)				
5.1.	Superficie Unitaria	Establecido según RO (m2):	No especifica	
		Aprobada (m2):	52,34	
5.2.	Financiamiento Unitario	Establecido según RO (UFV's.):	33.251 a 53.190	
		Aprobada (Bs.):	71.692,50	
6 ENTIDAD EJECUTORA				
6.1.	Nombre o Razón Social	ARQ. MARCO ANTONIO GODOY BUSTIOS		
6.2.	Representante Legal	-		
6.3.	Teléfono/Fax/e-mail	73233406		
7 AVANCE FISICO DEL PROYECTO				
7.1	% de Avance Físico	00.00 %		
8 AVANCE FINANCIERO				
8.1	% de Avance Financiero	00.00 %		

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

9. ESTRUCTURA DE FINANCIAMIENTO PROYECTO APROBADO (Bs.)				
9.1.	COSTRUCION (A)	TERRENO (B)	SUPERVISION (C)	FINANCIAMIENTO APROBADO (A+B+C)
9.2.	8.919.810,00.-	1.834.065,00	0,00.-	10.753.875,00
10. ESTADO DE DESEMBOLSOS Y LIBERACIÓN DEL MONTO COMPROMETIDO (Bs.)				
10.1.	MONTO COMPROMETIDO (A)	MONTO DESEMBOLSADO (B)	MONTO NO DESEMBOLSADO (C) = (A-B)	MONTO A SER LIBERADO (C)
10.2.	10.753.875,00	0,00	10.753.875,00	10.753.875,00
11. INFORMES EMITIDOS PARA EL CIERRE DE PROYECTO Y LA LIBERACIÓN DEL MONTO COMPROMETIDO:				
<p>Para realizar el cierre del proyecto se emitieron los siguientes informes:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Informe Técnico de Cierre MOPSV / VMVU / REG – PVS – LPZ N° 30/2011 elaborado por la Arq. Gerny Rojas de fecha 9/11/2011. 2. Informe Financiero de Cierre MOPSV / VMVU / REG – PVS – LPZ N° 30/2011 elaborado por el Lic. Darwin Quiroga Vargas de fecha 09/11/2011. 3. Informe Social de Cierre MOPSV / VMVU / REG – PVS – LPZ N° 30/2011 Tec. Daniel Lanza Quiroz de fecha 10/11/2011. 4. Informe Legal de Cierre MOPSV / VMVU / REG – PVS – LPZ N° 30/2011 elaborado por la Abog. Vosnia A. Ríos Cambeses de fecha 10/11/2011. 				
12. CONCLUSIÓN:				
<p>Se informa a Comité de Administración del PVS, que se realizó el cierre del proyecto URBANIZACIÓN SANTISIMA TRINIDAD con los informes mencionados anteriormente, y consecuentemente se solicita la liberación del monto Bs. 10.753.875,00.- (Diez Millones Setecientos Cincuenta y Tres Mil Ochocientos Setenta y Cinco 00/100 Bolivianos) del mencionado proyecto.</p>				

Concluida la lectura de los informes, la Lic. Rossina Alba indica que un primer problema sería que no se logró consolidar la compra de los terrenos para la construcción de las viviendas, y en segunda instancia, los costos de los materiales se incrementaron lo cual imposibilita la compra de los mismos y en tercer lugar, los beneficiarios no se presentaron ante las convocatorias realizadas por la Reg. La Paz, para dar solución, por lo que estarían solicitando la liberación de estos recursos y sobre la base de la explicación dada, resuelve aprobar la liberación de estos recursos, el Ing. Eduardo Soria Indica que como Comité de Administración asume que la parte social realizó las debidas convocatorias para que se presenten los beneficiarios, al no presentarse y como explica el informe estarían renunciando al derecho que les ha sido asignado por el proyecto, de manera que en aras de liberar estos recursos para otros proyectos aprueba la liberación de estos recursos sin embargo deja constancia que el tema de los beneficiarios se encuentra respaldado por el informe social presentado señalando que se realizaron las respectivas convocatorias y todo el tramite que corresponde para asegurar que los beneficiarios estarían renunciando a este derecho. De esta manera el Comité de Administración resuelve:

RESOLUCIÓN: El Comité de Administración del PVS resuelve aprobar la liberación de recursos económicos por un total de **Bs. 10.753.875,00.- (Diez Millones Setecientos Cincuenta y Tres Mil Ochocientos Setenta y Cinco 00/100 Bolivianos)**, del proyecto:

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

URBANIZACION SANTISIMA TRINIDAD

Concluida la presentación, la Arq. Mabel Gómez, continúa con el Orden del Día y pone en consideración del Comité de Administración la solicitud para aprobación de liberación de montos comprometidos, seguidamente cede la palabra al Arq. Luis Torrez para que presente el Proyecto;

3. LIBERACIÓN DE RECURSOS ECONÓMICOS DEL PROYECTO:

ALTO ACHUMANI

SUBPROGRAMA CUANTITATIVO – S2

PALCA / MURILLO / LA PAZ – 18 U.H.

1.	ANTECEDENTES			
1.1.	Hoja de Ruta	3698		
1.2.	Fecha de ingreso	26 de octubre de 2007		
2.	APROBACIÓN DEL PROYECTO	DOCUMENTO DE APROBACIÓN	MONTO APROBADO	MONTO COMPROMETIDO
2.1	Proyecto Aprobado	ACTA 25	270.000.- \$us	2.103.300,00.- Bs.
2.2	Proyecto aprobado con condición suspensiva levantada			
2.3	Proyecto aprobado con condición suspensiva no levantada			
2.4	Proyecto con condición suspensiva levantada por la UE – PVS H			
3.	IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO			
3.1.	Tipo del Proyecto	CONSTRUCCIÓN Y COMPRA DE TERRENOS		
3.2.	Nombre del Proyecto	ALTO ACHUMANI		
3.2.	Modalidad de Construcción	CONSTRUCCION		
3.3.	Subprograma y Componente	CUANTITATIVO 4		
3.4.	Tamaño del Proyecto	18 UH		
3.5.	Localización	Departamento :	LA PAZ	
		Provincia :	MURILLO	
		Municipio :	PALCA	
		Comunidades y/o Urbanización:	KELLUMANI - CHIJPATA	
4.	BENEFICIARIOS			
4.1.	Representante COVI	KARL KREBS (Director de la Fundación Cruz del Sur)		
4.2.	Teléfono/Fax/e-mail	2-227764.		
5.	REGLAMENTO OPERATIVO VIGENTE AL MOMENTO DE APROBACIÓN 274 (24/10/2007)			
5.1.	Superficie Unitaria	Establecido según RO (m2):	No especifica	
		Aprobada (m2):	103 M2	
5.2.	Financiamiento Unitario	Establecido según RO (UFVs.):	53.191, UFVs a 99.730 UFVs	
		Aprobada (UFVs.):	92.476,08 UFVs	
6	ENTIDAD EJECUTORA			
6.1.	Nombre o Razón Social	EMPRESA CONSTRUCTORA OLIMPO SRL		
6.2.	Representante Legal	Yuri José Bustillos Bautista		
6.3.	Teléfono/Fax/e-mail	70511391		
7	AVANCE FISICO DEL PROYECTO			

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

7.1	% de Avance Físico			0 %
8	AVANCE FINANCIERO			
8.1	% de Avance Financiero			0 %
9.	ESTRUCTURA DE FINANCIAMIENTO PROYECTO APROBADO (Bs.)			
9.1.	COSTRUCION (A)	TERRENO (B)	SUPERVISION (C)	FINANCIAMIENTO APROBADO (A+B+C)
9.2.	1.775.274,95.-	315.495,00.-	12.530,05.-	2.103.300,00.-
10.	ESTADO DE DESEMBOLSOS Y LIBERACIÓN DEL MONTO COMPROMETIDO (Bs.)			
10.1.	MONTO COMPROMETIDO (A)	MONTO DESEMBOLSADO (B)	MONTO NO DESEMBOLSADO (C) = (A-B)	MONTO A SER LIBERADO (C)
10.2.	2.103.300,00.-	0.-	2.103.300,00.-	2.103.300,00.-
11.	INFORMES EMITIDOS PARA EL CIERRE DE PROYECTO Y LA LIBERACIÓN DEL MONTO COMPROMETIDO:			
	1. Técnico REG-PVS LPZ N° 005/2011 De fecha 05/01/2011 de 2011 de Arq. Luis Gualberto Torrez Bautista 2. Financiero REG-PVS LPZ N° 058/2011 De fecha 31/01/2011 de Lic. Darwin Quiroga Vargas 3. Legal MOPSV/VMVU/REG-PVS LPZ N° 705/2011 De fecha 15/08/2011 de Abog. Vosnia Adriana Ríos Cambeses 4. Social MOPSV/VMVU/REG-PVS LPZ N° 966/2011 De fecha 4 de noviembre de 2011 de Tec. Daniel Reynaldo Lanza Quiroz			
12.	CONCLUSIÓN:			
	Evaluados los Informes anteriormente señalados, se recomienda al Comité de Administración apruebe la liberación del monto comprometido por el PVS para el Proyecto ALTO ACHUMANI, aprobado en el Acta No 25 de fecha 10 de enero de 2008 debido al desistimiento de los beneficiarios, Entidad de Intermediación Financiera y Entidad Ejecutora. Por lo expuesto se recomienda al Comité de Administración del PVS, la aprobación de la liberación del monto Bs. 2.103.300,00.- Dos Millones Ciento Tres Mil Trescientos 00/100 Bolivianos , asignados proyecto ALTO ACHUMANI para la reasignación de estos recursos en otros proyectos de vivienda en el marco de las políticas de vivienda del Estado.			

Concluida la lectura de los informes la Lic. Rossina Alba solicita la carta de desistimiento de la Entidad de Intermediación Financiera, el Arq. Luis Torres responde que la misma se encontraría en el anexo 6, la Lic. Rossina Alba indica que sobre la base de la tuición de los informes y la exposición del Arq. Luis Torres y considerando la existencia de un desistimiento por escrito de los beneficiarios de este proyecto y sumados los antecedentes mencionados como la dificultad con la intermediación financiera y la entidad ejecutora, corresponde la liberación de estos recursos económicos para que sean utilizados en otros proyectos de acuerdo al marco de políticas de vivienda, el Ing. Eduardo Soria, señala bajo la misma línea y aprueba la liberación de los recursos económicos, de esta manera resuelven:

RESOLUCIÓN: El Comité de Administración del PVS resuelve aprobar la liberación de recursos económicos por un total de Bs. **2.103.300,00 (Dos Millones Ciento Tres Mil Trescientos 00/100 Bolivianos)** del proyecto:

ALTO ACHUMANI

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

Concluida la presentación del proyecto, el Ing. Franz Choque pone a consideración del Comité de Administración la comunicación de cambio de co-financiador y cede la palabra a la Arq. Vanessa Vega para que presente la comunicación del Proyecto;

4. COMUNICACIÓN DE CAMBIO DE CO-FINANCIADOR DEL PROYECTO:

PUEBLOS INDÍGENAS - PANDO

SUBPROGRAMA CUANTITATIVO – S1

GONZALO MORENO / MADRE DE DIOS / PANDO – 174 U.H.

1	ANTECEDENTES								
1.1	Hoja de Ruta	2675							
1.2	Fecha de ingreso	30 de mayo de 2011							
2	IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO								
2.1	Nombre del Proyecto	PUEBLOS INDÍGENAS - PANDO							
2.2	Tipo	CONSTRUCCION							
2.3	Modalidad de Construcción	MIXTA							
2.4	Subprograma y Componente	CUANTITATIVO S1							
2.5	Tamaño del Proyecto (U.H.)	174 UNIDADES HABITACIONALES							
2.6	Localización	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div>Departamento :</div> <div>PANDO</div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div>Provincia :</div> <div>MADRE DE DIOS</div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div>Municipio :</div> <div>GONZALO MORENO</div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div>Comunidades:</div> <div> PORTACHUELO ALTO PORTACHUELO MEDIO PORTACHUELO BAJO MIRAFLORES </div> </div>							
2.7	Región Geográfica	Altiplano		Valle		Chaco		Amazonía	X
3	BENEFICIARIOS								
3.1	Perfil Laboral	AGRICULTURA, GANADERÍA, RECOLECCION DE CASTAÑA Y PESCA.							
3.2	COVI Portachuelo Alto	Rodolfo Chaeta Tirina	C.I. 7614003 Bn.						
	COVI Portachuelo Medio	Julio Chao Guarivana	C.I. 7611961 Bn.						
	COVI Portachuelo Bajo	Agustín Machuqui Games	C.I. 7655593 Bn.						
	COVI Miraflores	Juana Alvaro Espinoza	C.I. 5621089 Bn.						
3.3	Teléfono/ Fax, E-mail	s/nº							
4	INFORMACIÓN TÉCNICA								
4.1	Relación de áreas (m2)	Lote:		Variable y Suficiente					
		Edificada:		50.00					
		Cubierta:		75.39					
4.2	Servicios Básicos	Agua	x	E. eléctrica	x	Servicio Sanitario			
4.3	Plazo de ejecución de obra	10 meses							
5	ENTIDAD EJECUTORA								
5.1	Nombre o Razón Social	CONNIT S.R.L.							
5.2	Representante Legal	ARTURO ARRIAZA HURTADO							
5.3	Teléfono/ Fax, E-mail	s/n							

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

6 COSTOS DEL PROYECTO (En Bs.)					
6.1	Construcción	Aporte Propio	Aporte GMGM	Supervisión	Total
	5.048.645,63 (Cinco Millones Cuarenta y Ocho Mil Seiscientos Cuarenta y Cinco, 63/100 Bolivianos)	738.106,09 (Setecientos Treinta y Ocho Mil Ciento Seis, 09/100 Bolivianos)	1.476.212,17 (Un Millón Cuatrocientos Setenta y Seis Mil Doscientos Doce, 17/100 Bolivianos)	118.096,97 (Ciento Diez y Ocho Mil Noventa y Seis, 97/100 Bolivianos)	7.381.060,86 (Siete Millones Trescientos Ochenta y Un Mil, Sesenta, 86/100 Bolivianos)
7 FINANCIAMIENTO					
7.1	Estructura del Financiamiento (En Bs.)				
	Construcción (A) 68.4%	Supervisión (B) 1.6%	Aporte GMGM (C) 20%	Aporte Propio (D) 10%	Total Financiamiento PVS (A+B) 70%
	5.048.645,63 (Cinco Millones Cuarenta y Ocho Mil Seiscientos Cuarenta y Cinco, 63/100 Bolivianos)	118.096,97 (Ciento Dieciocho Mil Noventa y Seis, 97/100 Bolivianos)	1.476.212,17 (Un Millón Cuatrocientos Setenta y Seis Mil Doscientos Doce, 17/100 Bolivianos)	738.106,09 (Setecientos Treinta y Ocho Mil Ciento Seis, 09/100 Bolivianos)	5.166.742,60 (Cinco Millones Ciento Sesenta y Seis Mil Setecientos Cuarenta y Dos, 60/100 Bolivianos)
8 CONCLUSIÓN					
De la revisión y análisis de la documentación se comunica, el cambio de actor co-fianciador del Proyecto PUEBLOS INDIGENAS – PANDO .					

Concluida la lectura de los informes, el Ing. Eduardo Soria, solicita se complemente la información referida a la estructura de financiamiento, principalmente en el tema de las contrapartes, el Ing. Franz Choque aclara que, de acuerdo al Reglamento Operativo, este no condiciona la contraparte que los municipios o de la Gobernación quieran prestar dentro de una estructura fija del proyecto, sin embargo este proyecto de Pando mantiene la estructura de financiamiento aprobada que es de 70 – 30 en este caso el 30% que corresponde al aporte de los beneficiarios, que en un primer momento iba a ser asumido por la gobernación sobre un 20% y ante la imposibilidad que la Gobernación continúe con el proyecto, el Gobierno Municipal de Gonzalo Moreno asume ese compromiso con los beneficiarios, por lo tanto debe quedar refrendado en acta ya que corresponde a una comunicación y que en una primera instancia este aporte le correspondía a la Gobernación de Pando y ahora es el Municipio quien lo asume pero, no se altera la estructura de financiamiento ya que esta se mantiene tal y como esta sostenido en el Reglamento Operativo, el Ing. Eduardo Soria indica que toma conocimiento de la comunicación y de manera personal solicita se complementen los informes señalando los aspectos que están referidos a que no se está alterando el porcentaje de la contraparte y simplemente es el cambio de co-fianciador y que este garantiza a través de su adjudicación con materiales locales en este proyecto, la Lic. Rossina Alba indica que, en este caso es importante que se complementen los informes con la explicación realizada que aclara mejor la

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

situación de este cambio que se está haciendo por parte de los beneficiarios, en el marco de las competencias del Comité de Administración toma conocimiento del cambio de cofinanciador.

RESOLUCIÓN: El Comité de Administración del PVS toma conocimiento del cambio de cofinanciador del proyecto:

PUEBLOS INDÍGENAS - PANDO

Concluida la presentación del proyecto, el Ing. Franz Choque presenta a consideración del Comité de Administración para la comunicación de cambio de nombre y de ubicación geográfica y cede la palabra al Arq. Néstor Jurado para que presente la comunicación del Proyecto;

5. COMUNICACIÓN DE CAMBIO DE UBICACIÓN GEOGRÁFICA DEL PROYECTO:

CONSTRUCCIÓN DE 17 VIVIENDAS "URBANIZACIÓN FLORIDA ESPAÑA" (S2)

INGAVI, LAJA, LA PAZ

SUBPROGRAMA CUANTITATIVO – S2

EL ALTO / MURILLO / LA PAZ – 17 U.H.

1	ANTECEDENTES													
1.1	Hoja de Ruta				1054									
1.2	Fecha de Ingreso				13 de Marzo de 2008									
2	IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO													
2.1	Nombre del Proyecto				CONSTRUCCIÓN DE 17 VIVIENDAS "UBANIZACION SAN LUIS II" (S2), MURILLO, EL ALTO, LA PAZ									
2.2	Tipo				CONSTRUCCION									
2.3	Modalidad de Construcción				CONTRATO									
2.4	Subprograma y Componente				SUBPROGRAMA CUANTITATIVO S2									
2.5	Tamaño del Proyecto (U.H.)				17 U.H.									
2.6	Plazo de ejecución de obra				120 DIAS CALENDARIO									
2.7	Localización				Departamento :		LA PAZ							
					Provincia :		MURILLO							
					Municipio :		EL ALTO							
					Urbanización:		SAN LUIS II							
2.8	Región Geográfica				Altiplano		x	Valle		Chaco		Amazonía		
3	BENEFICIARIOS													
3.1	Perfil Laboral				VARIOS									
3.2	Representantes COVI				MARIA CRISTINA SUÑAGUA TIÑINI C.I.4944482 L.P.									
3.3	Teléfono/ Fax, E-mail				76581800									
4	INFORMACIÓN TÉCNICA													
4.1	Relación de áreas (m2)				Lote:		NO CORRESPONDE							
					Edificada:		60.00							
					Cubierta:		69.00							
4.2	Servicios Básicos				Agua		x	E. eléctrica	x	Servicio Sanitario				
5	ENTIDAD EJECUTORA													
5.1	Nombre o Razón Social				CONSTRUCTORA Y CONSULTORA WIRACocha									
5.2	Representante Legal				ARQ. SILVERIO MATIAS ACNE									

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

5.3	Teléfono/ Fax, E-mail	2311651 - 71994210		
6	TENENCIA DEL INMUEBLE			
6.1	Nombre del Propietarios	DOMINGO LOZA MUJICA C.I.195530 L.P. DE LOZA AGUIRRE MARCELINA C.I. 2049205 L.P.		
6.2	Teléfono / Fax, E-mail.	71903777		
7	COSTOS DEL PROYECTO (En Bs.)			
7.1	Construcción	Terreno	Supervisión	Total
	1.074.237.-	119.000.-	8.663.-	1.201.900.-
8	FINANCIAMIENTO			
8.1	Entidad de Intermediación Financiera E.I.F.	COOPERATIVA DE CRÉDITO COMUNAL EL BUEN SAMARITANO SANTA CRUZ LTDA.		
8.2	Representante Legal E.I.F.	DIKSON JHON ENCINAS HERRERA		
8.3	Teléfono / Fax, E-mail.	2912423 - 76013655		
8.4	Estructura del Financiamiento (En Bs.)			
	Construcción (A)	Terreno (B)	Supervisión (C)	Aporte Propio (D)
	1.074.237.- (Un millón setenta y cuatro mil doscientos treinta y siete 00/100 Bolivianos)	119.000.- (Ciento diecinueve mil 00/100 Bolivianos)	8.663.- (Ocho mil seiscientos sesenta y tres 00/100 Bolivianos)	---
				1.201.900.- (Un millón doscientos un mil novecientos 00/100 Bolivianos)
9	CAMBIO DE NOMBRE Y CAMBIO DE EMPLAZAMIENTO DEL PROYECTO.			
9.1	JUSTIFICACION			
	<p>Por la venta de los terrenos en la Urbanización Florida España, los beneficiarios mediante el representante del COVI y el Ejecutor se movilizaron para encontrar terrenos que cumplan con los requisitos técnicos, legales y económicos del proyecto aprobado, respetando los montos y la estructura del financiamiento.</p> <p>Consecuentemente, ante el Cambio de Ubicación Geográfica del Emplazamiento del proyecto Construcción 17 Viviendas "Urbanización Florida España", el proyecto presenta el cambio de nombre.</p>			
10.	CONCLUSIONES			
	<p>Se participa a los miembros del Comité de Administración considerar la aprobación del Cambio de Nombre y Cambio de Ubicación Geográfica del Emplazamiento del proyecto Construcción 17 Viviendas "Urbanización Florida España", con la finalidad de ejecutar e iniciar obras en el proyecto aprobado en Acta de Sesión No 64 de fecha 21 de Diciembre de 2009.</p>			

Concluida la lectura de los informes El Ing. Eduardo Soria indica que el proyecto ingreso el año 2008, se aprobó el 2009 y pasaron dos años para que se solicite el cambio de ubicación cuando fue encontrada la nueva ubicación geográfica, el Arq. Néstor Jurado aclara que de acuerdo a los anexos presentados en la carpeta de evaluación, anexo 5 se presenta el convenio firmado por la propietaria de los terrenos el mismo de fecha 03 de enero de 2011, documento privado de compromiso de compra venta de los terrenos, debiéndose tomar en cuenta que la firma de este documento no es suficiente y debe procederse a la aprobación de los planos constructivos en el municipio correspondiente, presentar documentación técnica como el estudio de suelos, el avalúo técnico y en ese entorno es en el que se presento la demora para presentar la solicitud , el PVS Reg. La Paz

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

tiene todas las notas correspondientes para poder viabilizar el cambio, el Ing. Eduardo Soria pregunta si podría existir la posibilidad de que el nuevo propietario de los terrenos desista de su compromiso de venta, el Arq. Nestor Jurado responde que en el terreno presentado ya existen antecedentes de proyectos del PVS, por lo que el propietario conoce la modalidad de dinámica con el VMVU por lo tanto asume el compromiso de venta de estos 17 lotes de terreno. La Lic. Rossina Alba indica se estaría entendiendo que este tiempo pasado se explica por la regularización y presentación de la documentación legal más allá del compromiso de vender que se requiere para que se consolide como nuevo terreno, desde el punto de vista técnico pregunta, si no representa ninguna variación en los costos de proyecto, el Arq. Nestor Jurado, responde que en el informe técnico se ratifica las especificaciones técnicas, análisis de precios unitarios, los cálculos métricos y presupuesto, el cronograma de trabajo, los servicios básicos se ratifica los precios aprobados en el acta N 67 no existiendo ninguna modificación y se ratifica que la propuesta presentada se implementara en este nuevo terreno la Lic. Rossina Alba presunta si estas modalidades son totalmente válidas y si las condiciones son las mismas, el Arq. Nestor Jurado responde afirmativamente indicando que no habrá ninguna variación, el Ing. Eduardo Soria indica que es de suma importancia contar con un documento actualizado que permita ver la vigencia de intención de venta de la propietaria y también un compromiso que se ha estado asumiendo en todos los proyectos aprobados anteriormente, que corresponde a la entidad ejecutora la que asume el compromiso de respetar los precios unitarios con los que ha sido aprobado el proyecto, la Abog. Vosnia Ríos aclara que, el documento de compra venta esta supliendo esa inquietud y este compromiso presenta sus consecuencias jurídicas ante cualquier retracción como el resarcimiento de daños que está establecido en la cláusula cuarta en la que indica que el dinero de la compra venta emerge del PVS y dependiente del VMVU el que será cancelado una vez aprobados los créditos de los adjudicatarios para el proyecto de vivienda denominado, Proyecto Construcción de 17 viviendas Urbanización Florida España por un valor de Bs. 7.000 por cada lote de terreno con una superficie de 240 m2, El Ing. Eduardo Soria insiste e indica que cuando se aprobó el proyecto seguramente había un compromiso de venta del anterior propietario de los terrenos el que no se ha respetado, que acciones ha tomado la Regional para no haya resarcimiento de manera que el convenio mencionado no es suficiente, por lo que solicita una nota en la que actualice y ratifique su compromiso de venta, de igual manera la entidad ejecutora de acuerdo a la presentación de 2008 ha sido aprobado con los precios de materiales del 2008 entonces por el tiempo transcurrido cuánto a variado la estructura de costos del proyecto. La Lic. Rossina Alba indica que lo explicado por el Ing. Eduardo Soria es de suma importancia porque varios proyectos fueron inviabilizados por que los costos ya no correspondían a la actualidad ya que fueron aprobados en gestiones anteriores, en este sentido además de tener la disposición de conseguir esta ratificación de la entidad ejecutora y

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

si tiene conocimiento, que acciones pretende tomar la Regional, el Arq. Nestor Jurado responde que la entidad ejecutora tiene total conocimiento y la misma manifestó verbalmente su predisposición además de ya haber realizado trabajos de campo como el avalúo y el estudio de suelos que nos avalan la predisposición de ejecutora este proyecto El Ing. Eduardo Soria indica que toma conocimiento del cambio de nombre y emplazamiento geográfico condicionando la firma del acta 117 a la presentación de la notas de ratificación por parte de la vendedora y la intención de venta y la entidad ejecutora que ratifica su compromiso de ejecución del proyecto con los precios aprobados, de la misma manera la Lic. Rossina Alba, resuelve aprobar el cambio de emplazamiento que da lugar al cambio de nombre del proyecto y condiciona la firma del acta a la presentación de la documentación solicitada. De esta forma se resuelve:

RESOLUCIÓN: El Comité de Administración del PVS toma conocimiento del cambio de ubicación geográfica y cambio de nombre del proyecto CONSTRUCCIÓN DE 17 VIVIENDAS "UBANIZACION SAN LUIS II" (S2), MURILLO, EL ALTO, LA PAZ a:

CONSTRUCCIÓN DE 17 VIVIENDAS "URBANIZACIÓN FLORIDA ESPAÑA" (S2) INGAVI, LAJA, LA PAZ

Concluida la presentación del proyecto, el Ing. Franz Choque presenta a consideración del Comité de Administración para aprobación de cambio de modificación de superficie cediendo la palabra al Arq. Nestor Jurado para que presente la comunicación del Proyecto;

1. COMUNICACIÓN DE CAMBIO DE SUPERFICIE DEL PROYECTO:

CONSTRUCCIÓN 31 VIVIENDAS "PRIMAVERA" (S2), LA PAZ, EL ALTO, LA PAZ
SUBPROGRAMA CUANTITATIVO – S2
EL ALTO / MURILLO / LA PAZ – 17 U.H.

1	ANTECEDENTES						
1.1	Hoja de Ruta	0040					
1.2	Fecha de Ingreso	04 de Enero de 2008					
2	IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO						
2.1	Nombre del Proyecto	CONSTRUCCIÓN 31 VIVIENDAS "PRIMAVERA" (S2), LA PAZ, EL ALTO, LA PAZ					
2.2	Tipo	CONSTRUCCIÓN					
2.3	Modalidad de Construcción	CONTRATO					
2.4	Subprograma y Componente	SUBPROGRAMA CUANTITATIVO S2					
2.5	Tamaño del Proyecto (U.H.)	31 U.H.					
2.6	Plazo de ejecución de obra	180 Días calendario					
2.7	Localización	Departamento :		LA PAZ			
		Provincia :		MURILLO			
		Municipio :		EL ALTO			
		Urbanización:		PRIMAVERA			
2.8	Región Geográfica	Altiplano	X	Valle		Chaco	Amazonía
3	BENEFICIARIOS						
3.1	Perfil Laboral	MINEROS COOPERATIVISTAS DE LA MINA LA SOLUCION					

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

3.2	Representante COVI	LUIS SANTOS PAQUIRI CHOQUE C.I.4254828 L.P.				
3.3	Teléfono/ Fax, E-mail	73217260				
4	INFORMACIÓN TÉCNICA					
4.1	Relación de áreas (m2)	Lote:	NO CORRESPONDE			
		Edificada:	60.10			
		Cubierta:	70.95			
4.2	Servicios Básicos	Agua	X	E. eléctrica	X	Servicio Sanitario
5	ENTIDAD EJECUTORA					
5.1	Nombre o Razón Social	PROFESIONAL INDEPENDIENTE ARQ. CAROLA WENDE RODRIGUEZ PAZ				
5.2	Representante Legal	CAROLA WENDE RODRIGUEZ PAZ				
5.3	Teléfono/ Fax, E-mail	Cel. 72089787				
6	COSTOS DEL PROYECTO (En Bs.)					
6.1	Construcción	Terreno	Supervisión	Total		
	1.959.024.-	504.091.-	15.672.-	2.478.787.-		
7	FINANCIAMIENTO					
7.1	E.I.F.	COOPERATIVA DE CRÉDITO COMUNAL EL BUEN SAMARITANO SANTA CRUZ LTDA.				
7.2	Representante Legal	LIC. DIKSON JHON ENCINAS HERRERA				
7.3	Teléfono/ Fax, E-mail	2912423 - 76013655				
7.4	Estructura de Financiamiento (en Bs.)					
	Construcción (A)	Terreno (B)	Supervisión (C)	Aporte Propio (D)	Total Financiamiento PVS (A+C)	
	1.959.024.- (Un millón Novecientos cincuenta y nueve mil veinticuatro 00/100 Bolivianos)	217.000.- (Doscientos diecisiete mil 00/100 Bolivianos)	15.672.- (Quince mil seiscientos setenta y dos 00/100 Bolivianos)	287.091.- (Doscientos ochenta y siete mil noventa y uno 00/100 Bolivianos)	2.191.696.- (Dos millones ciento noventa y uno mil seiscientos noventa y seis 00/100 Bolivianos)	
8	APROBACION					
<p>El Proyecto Construcción 31 Viviendas "PRIMAVERA" (S2), La Paz, Murillo La Paz; de un tamaño de 31 UH, ubicado en la ciudad de El Alto, Provincia Murillo, Departamento de La Paz, fue ingresado en la gestión 2008.</p> <p>Este proyecto es aprobado mediante Acta de Comité de Administración del PVS N° 67 de 18 de enero de 2010, con los siguientes datos técnicos:</p>						
4	INFORMACIÓN TÉCNICA					
4.1	Relación de áreas (m2)	Lote:	NO CORRESPONDE			
		Edificada:	57.00			
		Cubierta:	57.00			
<p>En revisión del proyecto la Fiscalización evidencia que la superficie en obra era menor a la establecida en Reglamento Operativo vigente, razón por la que se informa a la Entidad Ejecutora y los beneficiarios modificar el diseño original para que éste cumpla con lo dispuesto en la normativa respectiva, esta modificación no cambia la estructura de financiamiento y se garantiza la calidad de la vivienda precautelando los recursos del Estado.</p> <p>La superficie de 57.00 m2, fue modificada a 60.10 m2; ampliándose la superficie en el área de Estar - Comedor.</p>						

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

9	CONCLUSIÓN										
	Se participa a los miembros del Comité de Administración que la Fiscalización dentro del proceso de revisión del proyecto en coordinación con la Entidad Ejecutora y los beneficiarios modifica el diseño original para que éste cumpla con lo establecido en el Reglamento Operativo. Por lo tanto se solicita al Comité de Administración que dicha modificación conste en Acta de Comité de Administración, conforme al siguiente detalle:										
	<table><tr><th colspan="3">INFORMACIÓN TÉCNICA</th></tr><tr><td rowspan="3">Relación de áreas (m2)</td><td>Lote:</td><td>NO CORRESPONDE</td></tr><tr><td>Edificada:</td><td>60.10</td></tr><tr><td>Cubierta:</td><td>70.95</td></tr></table>	INFORMACIÓN TÉCNICA			Relación de áreas (m2)	Lote:	NO CORRESPONDE	Edificada:	60.10	Cubierta:	70.95
INFORMACIÓN TÉCNICA											
Relación de áreas (m2)	Lote:	NO CORRESPONDE									
	Edificada:	60.10									
	Cubierta:	70.95									

Concluida la lectura de los Informes, la Lic. Rossina Alba en el marco del Reglamento Operativo (completar la oración no se entiende) se ha procedido a esta rectificación para la ejecución del proyecto que se realizara con este incremento en la superficie cumpliendo con la normativa vigente, no habiéndose incrementado el precio manteniendo la misma estructura de financiamiento, en el marco de las competencias del Comité de Administración tomo conocimiento de la rectificación hecha para que esta conste en actas. Bajo la misma línea el Ing. Eduardo Soria indica que toma conocimiento de la propuesta de rectificación realizada, por lo que se resuelve:

RESOLUCIÓN: El Comité de Administración del PVS toma conocimiento del cambio y modificación de superficies del proyecto:

CONSTRUCCIÓN 31 VIVIENDAS "PRIMAVERA" (S2), LA PAZ, EL ALTO, LA PAZ

Concluida la presentación del proyecto, el Ing. Franz Choque presenta a consideración del Comité de Administración la comunicación de cierre técnico y financiero, cediendo la palabra al Arq. Víctor Hugo Maldonado para que presente la comunicación del Proyecto:

6. COMUNICACIÓN DE CIERRE TECNICO Y FINANCIERO DEL PROYECTO:

"MEJORAMIENTO DE VIVIENDA PARA REDUCIR LA TRANSMICION DE LA MALARIA EN E DEPARTAMENTO DE PANDO"

SUBPROGRAMA CUALITATIVO – VIVIENDA SALUDABLE

PANDO – 2000 U.H.

1.	ANTECEDENTES		
1.1	Hoja de Ruta	Nº 427	
1.2	Fecha de ingreso	01 DE MARZO DE 2005	
2.	IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO		
2.1	Tipo	Mejoramiento	
2.2	Nombre del Proyecto	Mejoramiento de Vivienda para Reducir la Transmisión de la Malaria en el Departamento de Pando	
2.3	Modalidad de Construcción	Por Convenio	
2.4	Subprograma y Componente	Cualitativo Vivienda Saludable	
2.5	Nº de Unidades Habitacionales	2000	
2.6	Localización	Departamento :	Pando
		Provincia :	Madre de Dios, Nicolás Suarez, Manuripi
		Municipio :	Pto. Gonzalo Moreno, Porvenir, Bella Flor, Puerto Rico, Sena, San Lorenzo.
		Comunidad:	Por Definir – Provento No Ejecutado

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

3.	BENEFICIARIOS					
3.1	Representante COVILO		Proyecto No Ejecutado			
4.	INFORMACIÓN TÉCNICA					
4.1	Plazo Según Convenio		2 años a partir del primer desembolso			
4.2	Nº de Viviendas Mejoradas Entregadas		Proyecto No Ejecutado			
5.	ENTIDAD EJECUTORA					
5.1	Nombre o Razón Social		Programa de Coordinación en salud Integral PROCOSI			
5.2	Representante Legal		Wendy Sue McFarren (Directora Ejecutiva)			
6.	ACTA DE APROBACIÓN					
6.1	Acta Comité de Subprogramas N° 58		Fecha: 09 de mayo de 2005			
7.	ESTRUCTURA DE FINANCIAMIENTO DEL PROYECTO INICIAL UFVs. y/o Bs (si corresponde) (UTILIZAR EL MONTO QUE ESTA EN EL ACTA DE APROBACIÓN, CONVENIO INTERINSTITUCIONAL, INFORME CONSOLIDADO, INFORME TÉCNICO O FINANCIERO)					
	FINANCIAMIE NTO MDE- PFV (A)	APORTE BENEFICIARI OS (B)	APORTE ENTIDAD EJECUTORA (C)	OTROS RECURSOS (D)	COSTO TOTAL (A+B+C+D)	SUBSIDIO MDE-PFV (A)
7.1	7.380.611,76	6.632.705,44	6.889.380,39	-----	20.902.697,59	7.380.611,76
8.	ESTRUCTURA DE FINANCIAMIENTO DEL PROYECTO FINAL UFVs y/o Bs (si corresponde)					
	FINANCIAMIE NTO MDE- PFV (A)	APORTE BENEFICIARI OS (B)	APORTE ENTIDAD EJECUTORA (C)	OTROS RECURSOS (D)	COSTO TOTAL (A+B+C+D)	SUBSIDIO MDE-PFV (A)
8.1	0	0	0	0	0	0
9.	MONTO EJECUTADO DEL PROYECTO Bs.					
	FINANCIAMIE NTO MDE- PFV (A)	APORTE BENEFICIARI OS (B)	APORTE ENTIDAD EJECUTORA (C)	OTROS RECURSOS (D)	COSTO TOTAL (A+B+C+D)	SUBSIDIO MDE-PFV (A)
9.1	0	0	0	0	0	0
10.	INFORMES QUE RESPALDAN EL CIERRE DEL PROYECTO					
<p>a) Informe Técnico de cierre DGVU-PFV-RSDU N° 002/2011, de fecha 16/11/2011, firmado por la Arq. Gimena Angélica Aguilar Leytón, Profesional 5 de la Unidad de Políticas de Desarrollo Urbano, designada mediante Memorandum de Designación Funcional MOPSV DESP. 139/2011, concluye que de la revisión realizada a la documentación existente en archivos referente al proyecto "Mejoramiento de Viviendas para reducir la transmisión de la Malaria en el Departamento de Pando" - ONG PROCOSI, se pudo evidenciar que no se hizo efectivo ningún desembolso de recursos, razón por la cual no se dio inicio a la ejecución física del mencionado proyecto, por lo que no corresponde realizar ninguna evaluación, ni conciliación técnica y financiera en forma coordinada entre la Entidad Ejecutora y el MOPSV, como lo especifica el Reglamento Operativo Subprograma Vivienda Saludable, por lo que se aprueba el CIERRE TECNICO DEL PROYECTO, "Mejoramiento de Viviendas para reducir la transmisión de la Malaria en el Departamento de Pando"- ONG PROCOSI. (ANEXO1).</p> <p>Informe Financiero DGVU-PFV-TF/CGP N° 002/2011, de fecha 17/11/2011 firmado por el Lic. Mario Loayza Dos Reis, Técnico Financiero Coordinación de Gestión de Proyectos, concluye que luego de la revisión realizada a la documentación existente referente al mencionado proyecto se aprueba el CIERRE FINANCIERO DEL PROYECTO "Mejoramiento de Viviendas para reducir la transmisión de la Malaria en el Departamento de Pando"- ONG PROCOSI. (ANEXO 2).</p>						

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

	<p>b) Informe Legal MOPSV/DGAJ/PVS N° 061/2011, de fecha 18/11/2011, firmado por la Abogada Gabriela Soria Galvarro Villanueva, Abogada para proyectos de la Dirección General de Asuntos Jurídicos, concluye que en merito a lo descrito en los Informes técnico y Financiero el Proyecto NO FUE EJECUTADO y recomienda:</p> <ul style="list-style-type: none">• Que el Encargado de Proyecto de Financiamiento a la Vivienda-PFV emita el informe consolidado para Cierre técnico Financiero del Proyecto "Mejoramiento de Viviendas para Reducir la Transmisión de la Malaria en el Departamento de Pando".• Una vez realizado el Cierre Técnico Financiero, debe procederse a la Resolución del Convenio Interinstitucional entre el Ministerio de Desarrollo Económico Actual Ministerio de Obras Públicas Servicios y Vivienda y el Programa de Coordinación en salud Integral PROCOSI.• Concluido el Cierre técnico financiero y resuelto el convenio, deberá procederse a la liberación de montos y cierre administrativo del Proyecto Mejoramiento de Viviendas para Reducir la Transmisión de la Malaria en el Departamento de Pando. (ANEXO 3).
11.	<p>CONCLUSIONES:</p> <p>De la revisión de los INFORMES EMITIDOS, referentes al Proyecto: "Mejoramiento de Vivienda para Reducir la Transmisión de la Malaria en el Departamento de Pando" con 2000 U.H. ubicadas en diferentes municipios de las provincias Madre de Dios, Nicolas Suarez, Manuripi del Departamento de Pando- Subprograma Vivienda Saludable, se verifica que el Proyecto NO FUE EJECUTADO; por lo que se APROBO EL CIERRE TÉCNICO Y FINANCIERO del proyecto.</p> <p>En consecuencia, se pone en conocimiento del Comité Administración el CIERRE TÉCNICO FINANCIERO del proyecto y se solicita conste en el Acta de Sesión para posteriormente dar continuidad al proceso establecido en el informe legal.</p> <p>Con la publicación del Acta de Sesión del Comité de Administración, debe procederse a la Resolución del Convenio Interinstitucional entre el Ministerio de Desarrollo Económico Actual Ministerio de Obras Públicas Servicios y Vivienda y la ONG PROCOSI.</p> <p>Finalmente con la Resolución de Convenio, debe procederse a la liberación del monto comprometido del Proyecto Mejoramiento de Vivienda para Reducir la Transmisión de la Malaria en el Departamento de Pando.</p> <p>Se remite la documentación para su correspondiente archivo.</p>

Concluida la lectura de los informes el Ing. Eduardo Soria solicita se aclare el establecimiento normativo donde el PFV debe ser considerado por el PVS, el Arq. Victor Hugo Maldonado responde que de acuerdo a la nota de solicitud dirigida a la Arq. Mabel Gómez MOPSV/VMVU/PFV N° 02/2011, que solicita que se presente ante el Comité de Administración para poner en conocimiento tomando en cuenta que bajo el Decreto Supremo N° 28794 art. 8 Liquidación del PFV dice que los proyectos PFV ingresan a un periodo de liquidación para su cierre a través del PVS, por lo que basados en ese decreto se acude al comité Administración para que tome conocimiento de lo mencionado. El Ing. Eduardo Soria indica que estando claro que la solicitud se trata de tomar conocimiento y dejar constancia en acta de cierre técnico y financiero del proyecto, como comité tomamos conocimiento respaldados en el art. 8, D.S. 28794 que menciona que el PVS ejecutara las tareas de cierre basados en esa normativa legal tomó conocimiento de la solicitud. La Lic. Rossina alba indica que de la misma forma y ratificando lo mencionado anteriormente tomo conocimiento del cierre técnico y financiero de este proyecto en el marco del art. 8 de creación del PVS, de esta forma resuelven:

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

RESOLUCIÓN: El Comité de Administración del PVS toma conocimiento del cierre técnico financiero del proyecto:

MEJORAMIENTO DE VIVIENDA PARA REDUCIR LA TRANSMISIÓN DE LA MALARIA EN EL DEPARTAMENTO DE PANDO

Concluida la presentación del proyecto, el Ing. Franz Choque presenta a consideración del Comité de Administración la comunicación de cierre técnico y financiero, cediendo la palabra al Arq. Víctor Hugo Maldonado para que presente la comunicación del Proyecto:

7. COMUNICACIÓN DE CIERRE TECNICO Y FINANCIERO DEL PROYECTO:

"FAMILIAS RURALES CON VIVIENDAS SALUDABLES"

SUBPROGRAMA CUALITATIVO – VIVIENDA SALUDABLE

LA PAZ / POTOSÍ – 1912 U.H.

1.	ANTECEDENTES	
1.1	Hoja de Ruta	Nº 427
1.2	Fecha de ingreso	01 de marzo de 2005
2.	IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO	
2.1	Tipo	Mejoramiento
2.2	Nombre del Proyecto	Familias Rurales con Viviendas Saludables
2.3	Modalidad de Construcción	Por Convenio
2.4	Subprograma y Componente	Cualitativo Vivienda Saludable
2.5	Nº de Unidades Habitacionales	1912
2.6	Localización	Departamento : La Paz, Potosí Provincia : Nor Yungas, José María Linares, Nor Chichas Municipio : Coroico, Caiza D, Cotagaita, Toro Toro Comunidad: Comunidades Coroico: Munaypata, yalaca, Incapampa, San Pablo, San Pedro, Carmen pampa, San Cristóbal, S. Juan de la Miel, Coroico Viejo, Capellania, San Jeronimo, Machacamarcas, Minachi, San Jacinto, San Felix, Chiquiña, Santa Barbara, Miraflores, Pankarani, Marca Paco Tocaña, Mururata, Yarisa, Chijchipa, Santo Domingo, Cedro Mayo, Chiraparque, Lacahuarca, San Juan de Llojeta, Santa Ana, San J. Chicalul, San F. de Chicalul, Santiago Gande, Cochuna, Apanto, Concepción. Comunidades Caiza D, Cotagaita, Toro Toro: Wichaca- Potoma, Kestuche Sanagati, Jorjochi, Araria, Cruz Ckasa, Estrellan, Hacienda Loma, Huayllas, Huayra Kasa, Kewayllany, Molle Cancha, Rodeo Escalon, Sucu Sum, Vila Kasa, Viluyo
3.	BENEFICIARIOS	
3.1	Representante COVILO	Proyecto No Ejecutado
4.	INFORMACIÓN TÉCNICA	
4.1	Plazo Según Convenio	2 años a partir del primer desembolso

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

4.2	Nº de Viviendas Mejoradas Entregadas		Proyecto No Ejecutado			
5.	ENTIDAD EJECUTORA					
5.1	Nombre o Razón Social		Programa de Coordinación en salud Integral PROCOSI			
5.2	Representante Legal		Wendy Sue McFarren (Directora Ejecutiva)			
6.	ACTA DE APROBACIÓN					
6.1	Acta Comité de Subprogramas N° 58		Fecha: 09 de mayo de 2005			
7.	ESTRUCTURA DE FINANCIAMIENTO DEL PROYECTO INICIAL UFVs. y/o Bs (si corresponde) (UTILIZAR EL MONTO QUE ESTA EN EL ACTA DE APROBACIÓN, CONVENIO INTERINSTITUCIONAL, INFORME CONSOLIDADO, INFORME TÉCNICO O FINANCIERO)					
	FINANCIAMIE NTO MDE- PFV (A)	APORTE BENEFICIARI OS (B)	APORTE ENTIDAD EJECUTOR A (C)	OTROS RECURSOS (D)	COSTO TOTAL (A+B+C+D)	SUBSIDIO MDE-PFV (A)
7.1	4.845.598,95	6.648.614,74	1.691.429,79	-----	13.185.643,4 8	4.845.598,95
8.	ESTRUCTURA DE FINANCIAMIENTO DEL PROYECTO FINAL UFVs y/o Bs (si corresponde)					
	FINANCIAMIE NTO MDE- PFV (A)	APORTE BENEFICIARI OS (B)	APORTE ENTIDAD EJECUTOR A (C)	OTROS RECURSOS (D)	COSTO TOTAL (A+B+C+D)	SUBSIDIO MDE-PFV (A)
8.1	0	0	0	0	0	0
9.	MONTO EJECUTADO DEL PROYECTO Bs.					
	FINANCIAMIE NTO MDE- PFV (A)	APORTE BENEFICIARI OS (B)	APORTE ENTIDAD EJECUTOR A (C)	OTROS RECURSOS (D)	COSTO TOTAL (A+B+C+D)	SUBSIDIO MDE-PFV (A)
9.1	0	0	0	0	0	0
10.	INFORMES QUE RESPALDAN EL CIERRE DEL PROYECTO					
	<p>c) Informe Técnico de cierre DGVU-PFV-RSDU N° 001/2011, de fecha 16/11/2011, firmado por la Arq. Gimena Angélica Aguilar Leytón, Profesional 5 de la Unidad de Políticas de Desarrollo Urbano, designada mediante Memorandum de Designación Funcional MOPSV DESP. 139/2011 concluye que de la revisión realizada a la documentación existente en archivos referente al proyecto "Familias Rurales con Viviendas Saludables"- ONG PROCOSI, se pudo evidenciar que la Entidad Ejecutora, realizó la devolución del total de recursos desembolsados, razón por la cual no se dio inicio a la ejecución física del mencionado proyecto, por lo que no corresponde realizar ninguna evaluación, ni conciliación técnica y financiera en forma coordinada entre la Entidad Ejecutora y el MOPSV, como lo especifica el Reglamento Operativo Subprograma Vivienda Saludable, por lo que se aprueba el CIERRE TECNICO DEL PROYECTO, "Familias Rurales con Viviendas Saludables"- ONG PROCOSI. (ANEXO 1).</p> <p>d) Informe Financiero DGVU-PFV-TF/CGP N° 001/2011, de fecha 17/11/2011 firmado por el Lic. Mario Loayza Dos Reis, Técnico Financiero Coordinación de Gestión de Proyectos, concluye que el monto total desembolsado al Programa de Coordinación en Salud Integral- PROCOSI, para la ejecución del Proyecto Familias Rurales con Viviendas Saludables", fue de 952.117,45 UFV's (Novecientos Cincuenta y Dos Mil Ciento Diecisiete 45/1000 Unidades de Fomento a la Vivienda), el cual fue devuelto en su totalidad por la Entidad. Por consiguiente y luego de la revisión realizada a la documentación existente referente al mencionado proyecto se concluye lo siguiente:</p>					

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

	<ul style="list-style-type: none">• Se aprueba el CIERRE FINANCIERO DEL PROYECTO "Familias Rurales con Viviendas Saludables" (ANEXO 2). <p>e) Informe Legal MOPSV/DGAJ/PVS N° 060/2011, de fecha 18/11/2011, firmado por la Abogada Claudia M. Ruiz Tellez, Abogada de proyectos de la Dirección General de Asuntos Jurídicos, concluye que en merito a lo descrito en los Informes técnico y Financiero el Proyecto NO FUE EJECUTADO y recomienda:</p> <ul style="list-style-type: none">• Que el Encargado de Proyecto de Financiamiento a la Vivienda-PFV emita el informe consolidado para Cierre técnico Financiero del Proyecto "familias Rurales con Viviendas Saludables".• Una vez realizado el Cierre Técnico Financiero, debe procederse a la Resolución del Convenio Interinstitucional entre el Ministerio de Desarrollo Económico ahora Ministerio de Obras Públicas Servicios y Vivienda y el Programa de Coordinación en salud Integral PROCOSI.• Concluido el Cierre técnico financiero y resuelto el convenio, deberá procederse a la liberación de montos y cierre administrativo del Proyecto Familias Rurales con Viviendas Saludables. (ANEXO 3)
11.	CONCLUSIONES:
	<p>De la revisión de los INFORMES EMITIDOS, referentes al Proyecto "Familias Rurales con Viviendas Saludables" con 1912 U.H. ubicadas en diferentes municipios de las provincias Nor Yungas del departamento de La Paz, Jose María Linares, Nor Chichas y Charcas del Departamento de Potosí, a ser ejecutado por la ONG PROCOSI, Subprograma Vivienda Saludable, se verifica que el Proyecto NO FUE EJECUTADO; por lo que se APROBO EL CIERRE TÉCNICO Y FINANCIERO del proyecto.</p> <p>En consecuencia, se pone en conocimiento del Comité Administración el CIERRE TÉCNICO FINANCIERO del proyecto y se solicita conste en el Acta de Sesión para posteriormente dar continuidad al proceso establecido en el informe legal.</p> <p>Con la publicación del Acta de Sesión del Comité de Administración, debe procederse a la Resolución del Convenio Interinstitucional entre el Ministerio de Desarrollo Económico Actual Ministerio de Obras Públicas Servicios y Vivienda y la ONG PROCOSI.</p> <p>Finalmente con la Resolución de Convenio, debe procederse a la liberación del monto comprometido del Proyecto Familias Rurales con Viviendas Saludables.</p> <p>Se remite la documentación para su correspondiente archivo.</p>

Concluida la lectura de los informes el Ing. Eduardo Soria indica que estando claro que la solicitud se trata de tomar conocimiento y dejar constancia en acta de cierre técnico y financiero del proyecto, como comité tomamos conocimiento respaldados en el art. 8, D.S. 28794 que menciona que el PVS ejecutara las tareas de cierre basados en esa normativa legal tomó conocimiento de la solicitud. La Lic. Rossina alba indica que de la misma forma y ratificando lo mencionado anteriormente tomo conocimiento del cierre técnico y financiero de este proyecto en el marco del art. 8 de creación del PVS, de esta forma resuelven:

RESOLUCIÓN: El Comité de Administración del PVS toma conocimiento del cierre técnico financiero del proyecto:

FAMILIAS RURALES CON VIVIENDAS SALUDABLES

Concluida la presentación del proyecto, el Ing. Franz Choque presenta a consideración del Comité de Administración la comunicación de cierre técnico y financiero, cediendo la palabra al Arq. Víctor Hugo Maldonado para que presente la comunicación del Proyecto:

8. COMUNICACIÓN DE CIERRE TECNICO Y FINANCIERO DEL PROYECTO:

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

VIVIENDAS SOCIALES Y PRODUCTIVAS EN EL DEPARTAMENTO DE POSTOSÍ

"SUBPROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y PRODUCTIVA"

SUBPROGRAMA CUALITATIVO - VIVIENDA SOCIAL Y PRODUCTIVA

CORNELIO SAAVEDRA / POTOSÍ - 1012 U.H.

1.	ANTECEDENTES					
1.1	Hoja de Ruta	-----				
1.2	Fecha de ingreso	18 de febrero de 2005				
2.	IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO					
2.1	Tipo	Mejoramiento				
2.2	Nombre del Proyecto	Viviendas Sociales y Productivas en el Departamento de Potosí				
2.3	Modalidad de Construcción	Por Convenio				
2.4	Subprograma y Componente	Cualitativo Vivienda Social Productiva				
2.5	Nº de Unidades Habitacionales	1012				
2.6	Localización	Departamento :	Potosí			
		Provincia :	Cornelio Saavedra			
		Municipio :	Betanzos, Chaqui, Tacobamba			
		Comunidad:	Proyecto No Ejecutado			
3.	BENEFICIARIOS					
3.1	Representante COVILO	Proyecto No Ejecutado				
4.	INFORMACIÓN TÉCNICA					
4.1	Plazo Según Convenio	3 años a partir del primer desembolso				
4.2	Nº de Viviendas Mejoradas Entregadas	Proyecto No Ejecutado				
5.	ENTIDAD EJECUTORA					
5.1	Nombre o Razón Social	ONG ESPERANZA BOLIVIA				
5.2	Representante Legal	Lic. Juana Palmira Villarroel Chacón				
6.	ACTA DE APROBACIÓN					
6.1	Acta Comité de Subprogramas Nº 56	Fecha: 14 de marzo de 2005				
7.	ESTRUCTURA DE FINANCIAMIENTO DEL PROYECTO INICIAL UFVs. y/o Bs (si corresponde) (UTILIZAR EL MONTO QUE ESTA EN EL ACTA DE APROBACIÓN, CONVENIO INTERINSTITUCIONAL, INFORME CONSOLIDADO, INFORME TÉCNICO O FINANCIERO)					
	FINANCIAMIE NTO MDE- PFV (A)	APORTE BENEFICIARI OS (B)	APORTE ENTIDAD EJECUTOR A (C)	OTROS RECURSOS (D)	COSTO TOTAL (A+B+C+D)	SUBSIDIO MDE-PFV (A)
7.1	4.552.958,21	5.089.796,87	1.051.734,69	-----	10.694.489,77	4.552.958,21
8.	ESTRUCTURA DE FINANCIAMIENTO DEL PROYECTO FINAL UFVs y/o Bs (si corresponde)					
	FINANCIAMIE NTO MDE- PFV (A)	APORTE BENEFICIARI OS (B)	APORTE ENTIDAD EJECUTOR A (C)	OTROS RECURSOS (D)	COSTO TOTAL (A+B+C+D)	SUBSIDIO MDE-PFV (A)
8.1	0	0	0	0	0	0
9.	MONTO EJECUTADO DEL PROYECTO Bs.					
	FINANCIAMIE NTO MDE- PFV (A)	APORTE BENEFICIARI OS (B)	APORTE ENTIDAD EJECUTOR A	OTROS RECURSOS (D)	COSTO TOTAL (A+B+C+D)	SUBSIDIO MDE-PFV (A)

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

			(C)			
9.1	0	0	0	0	0	0
10.	INFORMES QUE RESPALDAN EL CIERRE DEL PROYECTO					
	<p>f) Informe Técnico de cierre DGVU-PFV-RSDU N° 004/2011, de fecha 16/11/2011, firmado por la Arq. Gimena Angélica Aguilar Leytón, Profesional 5 de la Unidad de Políticas de Desarrollo Urbano, designada mediante Memorandum de Designación Funcional MOPSV DESP. 139/2011, concluye que de la revisión realizada a la documentación existente referente al proyecto "Viviendas Sociales Productivas en el departamento de Potosí" – ONG ESPERANZA BOLIVIA, se pudo evidenciar que no se hizo efectivo ningún desembolso de recursos, razón por la cual no se dio inicio a la ejecución física del mencionado proyecto, por lo que no corresponde realizar ninguna evaluación, ni conciliación técnica y financiera en forma coordinada entre la Entidad Ejecutora y el MOPSV, como lo especifica el Reglamento Operativo Subprograma Vivienda Saludable, por lo que se aprueba el CIERRE TÉCNICO DEL PROYECTO "Viviendas Sociales Productivas en el departamento de Potosí" – ONG ESPERANZA BOLIVIA. (ANEXO 1).</p> <p>g) Informe Financiero DGVU-PFV-TF/CGP N° 004/2011, de fecha 17/11/2011 firmado por el Lic. Mario Loayza Dos Reis, Técnico Financiero Coordinación de Gestión de Proyectos, concluye que luego de la revisión realizada a la documentación existente referente al mencionado proyecto se aprueba EL CIERRE FINANCIERO DEL PROYECTO. (ANEXO 2).</p> <p>h) Informe Legal MOPSV/DGAJ/PVS N° 063/2011, de fecha 18/11/2011, firmado por la Abogada Gabriela Soria Galvarro Villanueva, Abogada de proyectos de la Dirección General de Asuntos Jurídicos, concluye que en merito a lo descrito en los Informes técnico y Financiero el Proyecto NO FUE EJECUTADO y recomienda:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Que el Encargado de Proyecto de Financiamiento a la Vivienda-PFV emita el informe consolidado para Cierre técnico Financiero del Proyecto "Viviendas Sociales y Productivas en el Departamento de Potosí". • Una vez realizado el Cierre Técnico Financiero, debe procederse a la Resolución del Convenio Interinstitucional entre el Ministerio de Desarrollo Económico Actual Ministerio de Obras Públicas Servicios y Vivienda y la ONG Esperanza Bolivia. • Concluido el Cierre técnico financiero y resuelto el convenio, deberá procederse a la liberación de montos y cierre administrativo del Proyecto Viviendas Sociales y Productivas en el Departamento de Potosí. (ANEXO 3). 					
11.	CONCLUSIONES:					
	<p>De la revisión de los INFORMES EMITIDOS, referentes al Proyecto: "Viviendas Sociales y Productivas en el Departamento de Potosí" de 1012 U.H. ubicadas en los municipios de Betanzos, Chaqui y Tacobamba de la provincia Cornelio Saavedra del Departamento de Potosí - Subprograma Vivienda Social Productiva, se verifica que el Proyecto NO FUE EJECUTADO; por lo que se APRUEBA el CIERRE TÉCNICO Y FINANCIERO.</p> <p>Se pone en conocimiento del Comité Administración el CIERRE TÉCNICO Y FINANCIERO del proyecto y se solicita conste en el Acta de Sesión para posteriormente dar continuidad al proceso establecido en el informe legal.</p> <p>Con la publicación del Acta de Sesión del Comité de Administración, debe procederse a la Resolución del Convenio Interinstitucional entre el Ministerio de Desarrollo Económico Actual Ministerio de Obras Públicas Servicios y Vivienda y la ONG Esperanza Bolivia.</p> <p>Finalmente con la Resolución de Convenio, debe procederse a la liberación del monto comprometido del Proyecto Viviendas Sociales y Productivas en el Departamento de Potosí.</p> <p>Se remite la documentación para su correspondiente archivo.</p>					

Concluida la lectura de los informes el Ing. Eduardo Soria indica que estando claro que la solicitud se trata de tomar conocimiento y dejar constancia en acta de cierre técnico y financiero del proyecto,

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

como comité tomamos conocimiento respaldados en el art. 8, D.S. 28794 que menciona que el PVS ejecutara las tareas de cierre basados en esa normativa legal tomó conocimiento de la solicitud. La Lic. Rossina alba indica que de la misma forma y ratificando lo mencionado anteriormente tomo conocimiento del cierre técnico y financiero de este proyecto en el marco del art. 8 de creación del PVS, de esta forma resuelven:

RESOLUCIÓN: El Comité de Administración del PVS toma conocimiento del cierre técnico financiero del proyecto;

VIVIENDAS SOCIALES Y PRODUCTIVAS EN EL DEPARTAMENTO DE POTOSÍ

Concluida la presentación del proyecto, el Ing. Franz Choque presenta a consideración del Comité de Administración la comunicación de cierre técnico y financiero, cediendo la palabra al Arq. Víctor Hugo Maldonado para que presente la comunicación del Proyecto:

9. COMUNICACIÓN DE CIERRE TECNICO Y FINANCIERO DEL PROYECTO:

"FORTALECIMIENTO DEL HÁBITAT PRODUCTIVO - SUBPROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y PRODUCTIVA"

SUBPROGRAMA CUALITATIVO - VIVIENDA SOCIAL Y PRODUCTIVA

LA PAZ / ORURO / COCHABAMBA / SANTA CRUZ - 2000 U.H.

1.	ANTECEDENTES							
1.1	Hoja de Ruta	N° 2063						
1.2	Fecha de ingreso	22 de septiembre de 2005						
2.	IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO							
2.1	Tipo	Mejoramiento						
2.2	Nombre del Proyecto	Fortalecimiento del Hábitat Productivo						
2.3	Modalidad de Construcción	Por Convenio						
2.4	Subprograma y Componente	Cualitativo Vivienda Social Productiva						
2.5	N° de Unidades Habitacionales	4016						
2.6	Localización	<table><tr><td>Departamento :</td><td>La Paz, Oruro, Cochabamba y Santa Cruz</td></tr><tr><td>Provincia :</td><td><ul style="list-style-type: none">• Sur Yungas, Caranavi, Franz Tamayo, Ixiamas, Larecaja, Sur Yungas, Abel Iturralde, Chulumani, Murillo.• Ladislao Cabrera, Sajama.• Campero, Esteban Arce, Quillacollo, Chapare.• Ichilo, Cordillera, Ñuflo de Chavez, Moxos, Velasco</td></tr><tr><td>Municipio :</td><td><ul style="list-style-type: none">• Guanay, Irupana, San Buena Palos Blancos, Caranavi, Apolo, Abel Iturralde, Aventura, Sur Yungas, Achocalla.• Salinas de Garci Mendoza, Curahuara de Carangas.• Aiquile, Tarata, Sipe Sipe, Quillacollo, Vinto, Tiquipaya, Villa Tunari.• Buena Vista, Camiri, San Julian, Concepción, San Carlos, San Ignacio, San</td></tr></table>	Departamento :	La Paz, Oruro, Cochabamba y Santa Cruz	Provincia :	<ul style="list-style-type: none">• Sur Yungas, Caranavi, Franz Tamayo, Ixiamas, Larecaja, Sur Yungas, Abel Iturralde, Chulumani, Murillo.• Ladislao Cabrera, Sajama.• Campero, Esteban Arce, Quillacollo, Chapare.• Ichilo, Cordillera, Ñuflo de Chavez, Moxos, Velasco	Municipio :	<ul style="list-style-type: none">• Guanay, Irupana, San Buena Palos Blancos, Caranavi, Apolo, Abel Iturralde, Aventura, Sur Yungas, Achocalla.• Salinas de Garci Mendoza, Curahuara de Carangas.• Aiquile, Tarata, Sipe Sipe, Quillacollo, Vinto, Tiquipaya, Villa Tunari.• Buena Vista, Camiri, San Julian, Concepción, San Carlos, San Ignacio, San
Departamento :	La Paz, Oruro, Cochabamba y Santa Cruz							
Provincia :	<ul style="list-style-type: none">• Sur Yungas, Caranavi, Franz Tamayo, Ixiamas, Larecaja, Sur Yungas, Abel Iturralde, Chulumani, Murillo.• Ladislao Cabrera, Sajama.• Campero, Esteban Arce, Quillacollo, Chapare.• Ichilo, Cordillera, Ñuflo de Chavez, Moxos, Velasco							
Municipio :	<ul style="list-style-type: none">• Guanay, Irupana, San Buena Palos Blancos, Caranavi, Apolo, Abel Iturralde, Aventura, Sur Yungas, Achocalla.• Salinas de Garci Mendoza, Curahuara de Carangas.• Aiquile, Tarata, Sipe Sipe, Quillacollo, Vinto, Tiquipaya, Villa Tunari.• Buena Vista, Camiri, San Julian, Concepción, San Carlos, San Ignacio, San							

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

			Miguel, San Javier, San Rafael, Cabezas, Santa Ana.
		Comunidad:	Por Definir - Proyecto No Ejecutado
3.	BENEFICIARIOS		
3.1	Representante COVILO	Proyecto No Ejecutado	
4.	INFORMACIÓN TÉCNICA		
4.1	Plazo Según Convenio	3 años a partir del primer desembolso	
4.2	Nº de Viviendas Mejoradas Entregadas	Proyecto No Ejecutado	
5.	ENTIDAD EJECUTORA		
5.1	Nombre o Razón Social	Programa de Desarrollo Integral de Recursos - PRODINTER	
5.2	Representante Legal	Angélica María Arce Vargas	
6.	ACTA DE APROBACIÓN		
6.1	Acta Comité de Subprogramas Nº 61	Fecha: 29 de septiembre de 2005	
7.	ESTRUCTURA DE FINANCIAMIENTO DEL PROYECTO INICIAL UFVs. y/o Bs (si corresponde) (UTILIZAR EL MONTO QUE ESTA EN EL ACTA DE APROBACIÓN, CONVENIO INTERINSTITUCIONAL, INFORME CONSOLIDADO, INFORME TÉCNICO O FINANCIERO)		
	FINANCIAMIENTOS MDE-PFV (A)	APORTE BENEFICIARIOS (B)	APORTE ENTIDAD EJECUTORA A (C)
			OTROS RECURSOS (D)
			COSTO TOTAL (A+B+C+D)
			SUBSIDIO MDE-PFV (A)
7.1	18.072.000,00	19.427.400,00	3.162.600,00

			40.662.000,00
			0
			18.072.000,00
8.	ESTRUCTURA DE FINANCIAMIENTO DEL PROYECTO FINAL UFVs y/o Bs (si corresponde)		
	FINANCIAMIENTOS MDE-PFV (A)	APORTE BENEFICIARIOS (B)	APORTE ENTIDAD EJECUTORA A (C)
			OTROS RECURSOS (D)
			COSTO TOTAL (A+B+C+D)
			SUBSIDIO MDE-PFV (A)
8.1	0	0	0
			0
			0
			0
9.	MONTO EJECUTADO DEL PROYECTO Bs.		
	FINANCIAMIENTOS MDE-PFV (A)	APORTE BENEFICIARIOS (B)	APORTE ENTIDAD EJECUTORA A (C)
			OTROS RECURSOS (D)
			COSTO TOTAL (A+B+C+D)
			SUBSIDIO MDE-PFV (A)
9.1	0	0	0
			0
			0
			0
10.	INFORMES QUE RESPALDAN EL CIERRE DEL PROYECTO		
	<p>Informe Técnico de cierre DGVU-PFV-RSDU Nº 003/2011, de fecha 16/11/2011, firmado por la Arq. Gimena Angélica Aguilar Leytón, Profesional 5 de la Unidad de Políticas de Desarrollo Urbano, designada mediante Memorandum de Designación Funcional MOPSV DESP. 139/2011, concluye que de la revisión realizada a la documentación existente en archivos referente al proyecto "Fortalecimiento del Hábitat Productivo"- ONG PRODINTER, se pudo evidenciar que no se hizo efectivo ningún desembolso de recursos, razón por la cual no se dio inicio a la ejecución física del mencionado proyecto, por lo que no corresponde realizar ninguna evaluación, ni conciliación técnica y financiera en forma coordinada entre la Entidad Ejecutora y el MOPSV, como lo especifica el Reglamento Operativo Subprograma Vivienda Saludable, por lo que se aprueba el CIERRE TECNICO DEL PROYECTO, "Fortalecimiento del Hábitat Productivo"- ONG PRODINTER.</p>		

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

	<p>(ANEXO 1).</p> <p>i) Informe Financiero DGVU-PFV-TF/CGP N° 003/2011, de fecha 17/11/2011 firmado por el Lic. Mario Loayza Dos Reis, Técnico Financiero Coordinación de Gestión de Proyectos, concluye que luego de la revisión realizada a la documentación existente, referente al mencionado proyecto se aprueba el CIERRE FINANCIERO DEL PROYECTO "Fortalecimiento del Hábitat Productivo"- ONG PRODINTER.</p> <p>(ANEXO 2).</p> <p>j) Informe Legal MOPSV/DGAJ/PVS N° 062/2011, de fecha 18/11/2011, firmado por la Abogada Claudia M. Ruiz Téllez, Abogada de proyectos de la Dirección General de Asuntos Jurídicos, concluye que en mérito a lo descrito en los Informes técnico y Financiero el Proyecto NO FUE EJECUTADO y recomienda:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Que el Encargado de Proyecto de Financiamiento a la Vivienda-PFV emita el informe consolidado para Cierre técnico Financiero del Proyecto "Fortalecimiento del Hábitat Productivo". • Una vez realizado el Cierre Técnico Financiero, debe procederse a la Resolución del Convenio Interinstitucional entre el Ministerio de Desarrollo Económico actual Ministerio de Obras Públicas Servicios y Vivienda y el Programa de Desarrollo Integral de Recursos - PRODINTER. • Concluido el Cierre técnico financiero y resuelto el convenio, deberá procederse a la liberación de montos y cierre administrativo del Proyecto Fortalecimiento del Hábitat Productivo. (ANEXO 3).
--	--

11.	<p>CONCLUSIONES:</p> <p>De la revisión de los INFORMES EMITIDOS, referentes al Proyecto: "Fortalecimiento del Hábitat Productivo" con 4016 U.H. ubicadas en diferentes municipios de las provincias Sur Yungas, Caranavi, Franz Tamayo, Ixiamas, Larecaja, Sur Yungas, Abel Iturralde, Chulumani, Murillo del Departamento de La Paz, Ladislao Cabrera, Sajama del Departamento de Oruro, Campero, Esteban Arce, Quillacollo, Chapare del Departamento de Cochabamba e Ichilo, Cordillera, Ñuñoa de Chavez, Moxos, Velasco del Departamento de Santa Cruz- Subprograma Vivienda Social Productiva, se verifica que el Proyecto NO FUE EJECUTADO; por lo que se APROBO el CIERRE TÉCNICO Y FINANCIERO del proyecto.</p> <p>En consecuencia, se pone en conocimiento del Comité Administración el CIERRE TÉCNICO Y FINANCIERO del proyecto y se solicita conste en el Acta de Sesión para posteriormente dar continuidad al proceso establecido en el informe legal.</p> <p>Con la publicación del Acta de Sesión del Comité de Administración, debe procederse a la Resolución del Convenio Interinstitucional entre el Ministerio de Desarrollo Económico Actual Ministerio de Obras Públicas Servicios y Vivienda y la ONG PRODINTER.</p> <p>Finalmente con la Resolución de Convenio, debe procederse a la liberación del monto comprometido para el Proyecto "Fortalecimiento del Hábitat Productivo".</p> <p>Se remite la documentación para su correspondiente archivo.</p>
-----	--

Concluida la lectura de los informes el Ing. Eduardo Soria indica que por su parte está tomando conocimiento de los proyectos planteados para el proceso de cierre, bajo la misma línea, la Lic. Rossina Alba indica que sobre la base y en el marco de la explicación dada, tomaríamos conocimiento del cierre técnico y financiero de esta forma resuelven:

RESOLUCIÓN: El Comité de Administración del PVS toma conocimiento del cierre técnico y financiero del proyecto:

FORTALECIMIENTO DEL HÁBITAT PRODUCTIVO

Concluida la presentación del proyecto, el Ing. Franz Choque presenta a consideración del Comité de Administración la comunicación de cambio de beneficiarios, y pone en conocimiento del Comité

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

de Administración que según lo establecido en el Reglamento de Regularización todos los cambios de beneficiarios que se encuentran por encima del 30%, como establece el art- 30 que refiere a un remplazo de uno o más, la sustitución de beneficiarios que no sobre pase el 30% del total de los beneficiarios aprobados será autorizada directamente por la oficina regional del PVS, en caso de que el porcentaje sea mayor al 30% la aprobación estará a cargo del Comité de Administración, en el presente proyecto ya se tuvo una regularización de beneficiarios por debajo del 30% que realizó la Reg. Tarija en la prosecución del proyecto se presentaron otros desistimientos por lo que se representa otra vez la sustitución de beneficiarios debido a que la suma de ambos sobrepasa el 30% se pone a consideración del comité solicito se aclare si el Comité de Administración se encuentra en atribuciones de aprobar este cambio de beneficiarios en el entendido que ya hubo un primer grupo que ya fue sustituido y se estaría tomando el acumulado del cambio de beneficiarios que en este caso si corresponde, por lo que se pone en consideración del comité de administración si el caso amerita ser aprobado mediante sesión de comité.:

13. CAMBIO DE BENEFICIARIOS:

"COMUNIDAD DE ROSILLAS Y OTRAS" TARIJA, ARCE, PADCAYA, ROSILLAS.

SUBPROGRAMA CUANTITATIVO - S1

ROSILLAS / TARIJA - 233 U.H.

El Ing. Eduardo Soria indica que, de acuerdo a la explicación, entendemos que la Reg. Tarija ha realizado una primera regularización y que ahora estaría planteando una segunda regularización, se entiende que en las atribuciones del Comité de Administración es la aprobación por encima del 30% de cambio de beneficiarios y en ningún lado se establece sobre un acumulado, en este caso no podríamos hacer la regularización porque ya hubo un primer cambio en este sentido no viene al caso la revisión ya que el segundo caso no cubre el 30% entonces tendría que ser regularizado por la Regional Tarija, de la misma forma, la Lic Rossina Alba indica que el criterio es el mismo el Reglamento de Regularización establece un porcentaje mayor al 30% para que el Comité de Administración intervenga en la sustitución de beneficiarios, habiéndose ya realizado un primer cambio con el 15% de los beneficiarios en el marco de la normativa ya está consolidado no podría considerar que el 18% nuevo se suma a lo anterior, lo anterior ya está hecho y consolidado los nuevos beneficiarios y ahora están pidiendo este nuevo cambio de que definitivamente es responsabilidad, competencia y facultad de la Reg. Tarija.

RESOLUCION.- EL Comité de Administración resuelve que no puede proceder con el cambio de beneficiarios, puesto que no sobrepasa el 30% tal como establece el reglamento de regularización y que la solicitud realizada deberá ser realizada en la Regional tal como corresponde.

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

Concluida la aclaración del proyecto, el Ing. Franz Choque presenta a consideración del Comité de Administración la comunicación de cambio de ubicación geográfica del proyecto y cede la palabra al Arq. Nestor Jurado para que presente la comunicación del Proyecto:

14. COMUNICACIÓN DE CAMBIO DE UBICACIÓN GEOGRÁFICA DEL PROYECTO:

CONSTRUCCIÓN DE 31 VIVIENDAS "PRIMAVERA" (S2) LA PAZ, MURILLO, LA PAZ

SUBPROGRAMA CUANTITATIVO - S1

EL ALTO / MURILLO / LA PAZ - 31 U.H.

1	ANTECEDENTES					
1.1	Hoja de Ruta	0040				
1.2	Fecha de Ingreso	04 de Enero de 2008				
2	IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO					
2.1	Nombre del Proyecto	CONSTRUCCIÓN DE 31 VIVIENDAS "UBANIZACION SEÑOR DE MAYO"				
2.2	Tipo	CONSTRUCCION				
2.3	Modalidad de Construcción	CONTRATO				
2.4	Subprograma y Componente	SUBPROGRAMA CUANTITATIVO S2				
2.5	Tamaño del Proyecto (U.H.)	31 U.H.				
2.6	Plazo de ejecución de obra	180 DIAS CALENDARIO				
2.7	Localización	Departamento : LA PAZ Provincia : MURILLO Municipio : EL ALTO Urbanización: SEÑOR DE MAYO				
2.8	Región Geográfica	Altiplano	x	Valle	Chaco	Amazonía
3	BENEFICIARIOS					
3.1	Perfil Laboral	MINEROS COOPERATIVISTAS DE LA MINA LA SOLUCION				
3.2	Representantes COVI	LUIS SANTOS PAQUIRI CHOQUE C.I.4254828 L.P.				
3.3	Teléfono/ Fax, E-mail	73217260				
4	INFORMACIÓN TÉCNICA					
4.1	Relación de áreas (m2)	Lote:		NO CORRESPONDE		
		Edificada:		60.10		
		Cubierta:		70.95		
4.2	Servicios Básicos	Agua	x	E. eléctrica	x	Servicio Sanitario
5	ENTIDAD EJECUTORA					
5.1	Nombre o Razón Social	PROFESIONAL INDEPENDIENTE ARQ. CAROLA WENDE RODRIGUEZ PAZ				
5.2	Representante Legal	ARQ. CAROLA WENDE RODRIGUEZ PAZ				
5.3	Teléfono/ Fax, E-mail	2309007 - 72089787				
6	TENENCIA DEL INMUEBLE					
6.1	Nombre del Propietario	SR. ZEGARRA PINTO GUSTAVO PORFIRIO				
6.2	Teléfono / Fax, E-mail.	71555214				
7	COSTOS DEL PROYECTO (En Bs.)					

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

7.1	Construcción	Terreno	Supervisión	Total	
	1.959.024.-	504.091.-	15.672.-	2.478.787.-	
8	FINANCIAMIENTO				
8.1	Entidad de Intermediación Financiera E.I.F.	COOPERATIVA DE CRÉDITO COMUNAL EL BUEN SAMARITANO SANTA CRUZ LTDA.			
8.2	Representante Legal E.I.F.	DIKSON JHON ENCINAS HERRERA			
8.3	Teléfono / Fax, E-mail.	2912423 - 76013655			
8.1	Estructura del Financiamiento (En Bs.)				
	Construcción (A)	Terreno (B)	Supervisión (C)	Aporte Propio (D)	Total Financiamiento PVS (A+B+C)
	1.959.024.- (Un millón Novecientos cincuenta y nueve mil veinticuatro 00/100 Bolivianos)	217.000.- (Doscientos diecisiete mil 00/100 Bolivianos)	15.672.- (Quince mil seiscientos setenta y dos 00/100 Bolivianos)	287.091.- (Doscientos ochenta y siete mil noventa y uno 00/100 Bolivianos)	2.191.696.- (Dos millones ciento noventa y uno mil seiscientos noventa y seis 00/100 Bolivianos)
9	CAMBIO DE EMPLAZAMIENTO				
9.1	JUSTIFICACION				
	<p>Ante la falta de documentación saneada de los 31 lotes de terreno en la Urbanización Primavera, los beneficiarios mediante el representante del COVI y el Ejecutor se movilizaron para encontrar terrenos que cumplan con los requisitos técnicos, legales y económicos del proyecto aprobado, respetando los montos y la estructura del financiamiento.</p> <p>Consecuentemente, ante el Cambio de Ubicación Geográfica del Emplazamiento del proyecto Construcción 31 Viviendas "Primavera" (S2) La Paz, Murillo, La Paz, y con fines de viabilizar los contratos de Compra y Venta de Terrenos; Contrato de Ejecución de Obras y Contrato de Supervisión, es que se presenta el nuevo nombre del proyecto:</p> <div>CONSTRUCCIÓN DE 31 VIVIENDAS "UBANIZACION SEÑOR DE MAYO"</div>				
10.	CONCLUSIONES				
	Se participa a los miembros del Comité de Administración considerar la aprobación del Cambio de Nombre y Cambio de Ubicación Geográfica del Emplazamiento del proyecto Construcción 31 Viviendas "Primavera" (S2) La Paz, Murillo, La Paz, con la finalidad de ejecutar e iniciar obras en el proyecto aprobado en Acta de Sesión No 67 de fecha 18 de Enero de 2010.				

Concluida la lectura de los Informes, la Lic Rossina Alba pregunta que como en un caso anterior, se han establecido conversaciones con la entidad ejecutora para asegurar que se va a respetar los costos que se han aprobado inicialmente ya que no se presenta ninguna constancia en ese sentido en Arq. Nestor Jurado responde que el nuevo emplazamiento se ha coordinado con la entidad ejecutora y su supervisión, la ratificación aprobada en acta 67 en ese sentido se ha podido lograr elaborar una propuesta para ratificar la construcción y la supervisión de este proyecto, el Ing. Eduardo Soria indica que como en el caso anterior se hace necesario contar con una nota de la entidad ejecutora que va a respetar los precios establecidos en la estructura de financiamiento de precios unitarios de la aprobación del proyecto con esas consideraciones se TOMA

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS


COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

CONOCIMIENTO el cambio de nombre y de emplazamiento del proyecto en mención, bajo la misma línea la Lic. Rossina Alba condiciona la firma del acta a la presentación de la documentación solicitada por lo que se resuelve:

RESOLUCIÓN: El Comité de Administración del PVS toma conocimiento del cambio de nombre y de ubicación geográfica del proyecto:

CONSTRUCCIÓN 31 VIVIENDAS "PRIMAVERA" (S2), LA PAZ, EL ALTO, LA PAZ
--

De esta manera concluyó la sesión N° 117 del Comité de Administración del PVS, a horas 15:30 p.m. del día 18 de noviembre de 2011



Ing. Eduardo Soria Galvarro
MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS,
SERVICIOS Y VIVIENDA
COMITENTE



Lic. Rossina Beatriz Alba Maydana
Representante del Ministerio
de Planificación
COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN DEL
PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL - PVS
Lic. Rossina Alba Maydana
MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN
DEL DESARROLLO
COMITENTE